

120

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město na Moravě

č.j.: MUNMNM/15203/2025/3

Nové Město na Moravě, dne 14.4.2025

Tel.: 566 598 411

e-mail: jirina.kempova@meu.nmnm.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ust. § 2 odst. 1 a ust. § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku v platném znění, (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, (dále jen „dotčený orgán“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (JES), podle ust. § 15 písm. a) ZJES a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti žadatelů, kterými jsou:

Renata Matalová, narozená 12.5.1966, Lipůvka 216, 679 22 Lipůvka a Petra Šipka Mičánková, narozená 27.6.1973, Lipůvka 1, 679 22 Lipůvka, (dále jen „žadatel“),

ze dne 2.4.2025, pro záměr: „Rozdělení lesního pozemku – SNĚŽNÉ“, parcela p.č. 862/6 v k.ú. Sněžné na Moravě, (dále jen „záměr“), dle geometrického plánu č. 1085-329/2024, ze dne 4.12.2024, který vyhotovil Ing. Jan Novák, Geodetické práce, Jamborova 1503/16, 591 01 Žďár nad Sázavou, a který autorizoval Ing. Jaroslav Kovačka, ČKZ 2441, (dále jen „GP“), vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, (dále jen „správní řád“) a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIROMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „Rozdělení lesního pozemku – SNĚŽNÉ“, parcela p.č. 862/6 v k.ú. Sněžné na Moravě, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný s podmínkami.**

II.

Pro realizaci záměru jsou orgánem JES v souladu s ust. § 12 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (lesní zákon), stanoveny v zájmu ochrany lesního půdního fondu, (dále jen „LPF“) tyto podmínky:

1. Parcelu p.č. 862/6 v k.ú. Sněžné na Moravě, o výměře 0,0325 ha lze rozdělit na dvě části, tedy parcelu p.č. 862/6 o výměře 0,0320 ha a parcelu p.č. 862/8 o výměře 0,0005 ha.

2. Dělení bude provedeno tak, jak je uvedeno v GP pro rozdělení pozemku, č. 1085-329/2024, ze dne 4.12.2024, (souhlas KÚ dne 4.12.2024 č. PGP-1685/20245-714), který je přiložen jako nedílná součást žádosti.
3. Nově vzniklé parcely p.č. 862/6 a 862/8 v k.ú. Sněžné na Moravě, budou vedeny v druhu pozemku „lesní pozemek“, budou požívat ochranu pozemků určených k plnění funkcí lesa a hospodaření na nich musí být v souladu s lesním zákonem a dalšími právními normami z tohoto zákona vycházejícími.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává podle ust. § 2 odst. 1 ZJES, toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší rozdělení lesního pozemku p.č. 862/6 v k.ú. Sněžné na Moravě. K dělení pozemků dochází za účelem změny majetkových poměrů k nově vzniklým částem lesních pozemků. Nově vzniklé pozemky budou využívány jako lesní pozemek a hospodaření na nich se bude řídit lesním zákonem.

K žádosti ze dne 2.4.2025, byl předložen GP č. 1085-329/2024, ze dne 4.12.2024, který vyhotovil Ing. Jan Novák, Geodetické práce, Jamborova 1503/16, 591 01 Žďár nad Sázavou, a který autorizoval Ing. Jaroslav Kovačka, ČKZ 2441, (souhlas KÚ dne 4.12.2024 č. PGP-1685/20245-714).

Jelikož předmětným záměrem jsou dotčeny následující složky životního prostředí, bylo toto jednotné environmentální stanovisko vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Závazné stanovisko státní správy lesů (ust. § 12 odst. 3 lesního zákona)

ostatní zájmy chráněné zákony uvedenými v ust. § 2 odst. 1 zákona o JES nebudou záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů.

Lesní zákon

Výrok č. II tohoto JES nahradil závazné stanovisko orgánu státní správy lesů, podle ust. § 12 odst. 3 lesního zákona, (souhlasné stanovisko státní správy lesů s dělením lesních pozemků, při kterém výměra jednoho dílu klesne pod 1 hektar).

Na základě znalostí místních podmínek a po prostudování spisu neshledal správní orgán žádné důvody, tedy nevhodný tvar či velikost nově vzniklých lesních pozemků, neumožňujících řádné hospodaření v lese, které by bránily rozdělení lesních pozemků.

Jedná se o změnu majetkových poměrů k částem lesních pozemků. Shora uvedeným geometrickým plánem dojde tedy k napřimění majetkových vztahů k nemovitostem.

Vycházejí z těchto výše uváděných skutečností a prošetřením podkladů k žádosti žadatelem doložených, správní orgán vydává toto souhlasné stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:

Dotčená oblast se nachází v CHKO Žďárské vrchy a podle ustanovení § 78 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, je příslušná k vyjádření Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Doručí se (do datové schránky)

- Renata Matalová (1966), Lipůvka 216, 679 22 Lipůvka
- Petra Šípka Mičánková, Lipůvka 1, 679 22 Lipůvka
- Městys Sněžné, IČ 00295451, Sněžné 55, 592 03 Sněžné, (IDDS: uk7bbeu)

Ke zveřejnění

Úřední deska Města Nového Města na Moravě – 15 dnů

15. 04. 2025

vyvěšeno dne
sejmuto dne

