

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/15977/2025/15
Záměr: Z/2025/65768
Tel.: 566 598 401
E-mail: martina.klimova@meu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě 17.4.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÉ MĚSTO na Moravě okres Zlín a od Sádky	10 Ukládá znak
22. 04. 2025	Zpracovatel
Došlo:	Kvč-ÚD
Č.jednací	Poradov. č.
Počet listů/příloh: 3/0	12882308

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 8.4.2025 podal

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,
kterého zastupuje E.mont, s.r.o., IČO 43378129, Vratislavovo náměstí č.p. 115, 592 31 Nové
Město na Moravě

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

Křižánky příp.č.p.3 Merlíčková

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 587/9 v katastrálním území Moravské Křižánky.

Stavba obsahuje:

- Předmětem záměru je nová kabelová zemní elektrická přípojka NN. Účelem stavby je připojení nového odběrného místa na síť elektrické energie, rozšíření distribuční sítě.
- Do stávající trasy venkovní přípojky NN bude na pozemku parc.č. 584/9 v katastrálním území Moravské Křižánky vložen nový betonový sloup Jb 9/6 a přípojková skříň SP100N/S z důvodu demolice objektu č.p. 3, na kterém je v této chvíli venkovní přípojka ukončena.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Josef Macháček, ČKAIT 1400151; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.

5. Při provádění stavby je třeba počínat si tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění prací nesmí být také nad míru přípustnou znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současně také nesmí dojít k znečištění terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí do původního nebo náležitého stavu.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.
7. Staveniště musí odpovídat požadavkům ustanovení § 24c vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
8. V zájmovém území stavby se nachází nadzemní vedení NN společnosti EG.D, s.r.o. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 21.10.2024, č.j.: M84748-26340511, tj. zejména:
 - Při provádění stavby nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení.
 - Stavební práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení jejich stability a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.
 - Budou dodrženy platná ustanovení norem, stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 000-6.
 - Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost a majetek třetích osob. Pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby.
 - Jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího vedení bude ohlášeno na čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.
9. V zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 21.10.2024, č.j.: 304173/24, tj. zejména:
 - Před zahájením jakýchkoliv prací na stavbě bude vytyčena trasa sítě elektronických komunikací (SEK) na terénu. S vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět na stavbě zemní práce.
 - Pět pracovních dní před zahájením prací na stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení prací. Písemné oznámení bude zasláno na adresu elektronické pošty POS.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN a) ke změně nivelety terénu, b) k výsadbě trvalých porostů, c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li stavebník při provádění prací rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty

POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

- Byla-li na stavbě odkryta SEK je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Odůvodnění:

Dne 8.4.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- rozhodnutí Agentur ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO žďárské vrchy, Žďár nad Sázavou ze dne 6.12.2024, č.j.: 08885/VA
- souhlasy vlastníků sousedních pozemků a Obce Křižánky vyznačené na situaci

Do okruhu účastníků stavební úřad zahrnul žadatele, obec Křižánky a vlastníky sousedních pozemků (pozemky st. 63, st. 51, parc.č. 204, vše v katastrálním území Moravské Křižánky). Dále pak vlastníky, popř. správce technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází. Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být projednávaným záměrem dotčeny.

Záměr je řešen v souladu s platným Územním plánem Křižánky, který nabyt účinnosti dne 3.2.2001. Záměr je umisťován v rámci zastavěného území do plochy bydlení za účelem připojení budoucího RD.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ondřej Joska, Eva Vojtová, CETIN a.s., EG.D, s.r.o., Obec Křižánky

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Obdrží:**Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)**

E.mont, s.r.o., IDDS: t4x3jpr

sídlo: Vratislavovo náměstí č.p. 115, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Obec Křižánky, IDDS: uzubme2

sídlo: Moravské Křižánky č.p. 126, 592 02 Svatka

Ondřej Joska, Javorová č.p. 219, Cihelna, 530 09 Pardubice 9

Eva Vojtová, Moravské Křižánky č.p. 5, 592 02 Svatka

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Dotčené orgány (doporučeně)

Agentura ochrany přírody a krajiny České Republiky, regionální pracoviště SCHKO Žďárské Vrchy,
IDDS: dkkdkdj

sídlo: Brněnská č.p. 39, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Hlavní projektant:

Ing. Josef Macháček, IDDS: zmv5c8

místo podnikání: Na Skřipci č.p. 123, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Se žádostí o vyvěšení

Městský úřad Nové Město na Moravě, na vyvěšení, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: **22. 04. 2025** Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.