

47

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103
592 31 Nové Město na Moravě

Záměr: Z/2026/8020
Řízení: R/2026/12615
č.j.: MUNNMN/2499/2026/4

Nové Město na Moravě, dne 11.2.2026

Tel.: 566 598 411
e-mail: jirina.kempova@mcu.nmmn.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle ust. § 2 odst. 1 a ust. § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku v platném znění, (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, (dále jen „dotčený orgán“), jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (JES), podle ust. § 15 písm. a) ZJES a podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti investora, kterým je:

EG.D, s.r.o., IČ 21055050, Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole, kterého na základě plné moci ze dne 29.1.2025, zastupuje společnost EL projekty, s.r.o., IČ 29311501, Náměstí 80/4, 594 01 Velké Meziříčí, (dále jen „žadatel“),

ze dne 14.1.2026, pro záměr stavby: „N.Město, lokalita 35 RD, č. st. 1030096421, N.Město, přeložka VN110, č. st. 1030096437“, parcely p.č. 3406/1, 3406/7, 3406/12, 3406/40, 3406/13, 3394/146, 3394/118, 3394/117, 3394/45, 3394/243, 3394/105, 3394/145, 3394/62, 3394/84, 3406/8, 3406/49, 3406/44, 3406/140, 3406/2, 3406/100, 3406/137, 3406/75, 3407/5, 3408/19, 3417/34, 3417/1, 3417/27, 3417/28, 3432/20, 3407/4, 3407/9 a 2039/2 v k.ú. Nové Město na Moravě, (dále jen „záměr“), dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost EL projekty, s.r.o., IČ 29311501, Náměstí 80/4, 594 01 Velké Meziříčí, hlavní projektant: Jarmil Gregor, ČKAIT 1400125, v prosinci 2025, (ID dokumentace: SR00X01J6HL8), vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, (dále jen „správní řád“) a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „N.Město, lokalita 35 RD, č. st. 1030096421, N.Město, přeložka VN110, č. st. 1030096437“, parcely p.č. 3406/1, 3406/7, 3406/12, 3406/40, 3406/13, 3394/146, 3394/118, 3394/117, 3394/45, 3394/243, 3394/105, 3394/145, 3394/62, 3394/84, 3406/8, 3406/49, 3406/44, 3406/140, 3406/2, 3406/100, 3406/137, 3406/75, 3407/5, 3408/19, 3417/34, 3417/1, 3417/27, 3417/28, 3432/20, 3407/4, 3407/9 a 2039/2 v k.ú. Nové Město na Moravě, je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný s podmínkami**.

II.

Pro realizaci záměru jsou orgánem JES v souladu s ust. § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (vodní zákon), stanoveny v zájmu ochrany vodního hospodářství tyto podmínky:

Souhlas se uděluje za těchto **podmínek**:

1. Stavba bude provedena podle ověřené a schválené projektové dokumentace, případné změny spadající do kompetence vodoprávního úřadu, nesmí být provedeny bez jeho souhlasu.
2. Pro realizaci stavby bude zpracován **havarijní plán**, který bude vodoprávnímu úřadu předložen ke schválení.
3. Při realizaci stavby nedojde k ohrožení podzemních ani povrchových vod.

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, správce vodního toku:

4. Požadujeme, aby přechod vedení VN přes DVT IDVT 10191373 v říč. km 0,783 splňoval požadavky ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.“ V souladu s čl. 5.3.2.5 požadujeme dodržet min. výšku krytí 1,0 m.
5. Vlastní vedení VN v 6-ti metrovém manipulačním pásmu toku zabezpečit proti poškození od pojezdu těžkých mechanizačních prostředků – 25 t.
6. Vzhledem k tomu, že není technicky možné dodržet souběh min. 6 m od břehové hrany koryta vodního toku, požadujeme, aby v místě souběhu s DVT IDVT 10191373 byla trasa VN vedena v maximální možné míře od břehové hrany koryta vodního toku.
7. Žádný z nadzemních objektů nebude situován v 6-ti m manipulačním pásmu toku.
8. Minimálně 7 dnů před zahájením zemních prací, bude vyrozuměno (objednatel nebo zhotovitel prací) Povodí Moravy, s. p., provoz Bystřice nad Pernštejnem ul. K Pernštejnu 626, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem.
9. Dopravní prostředky a stavební mechanismy budou na pracovišti ve vzorném technickém stavu. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní z biologicky odbouratelných olejů.
10. Zařízení staveniště (včetně meziskládek zeminy) nebude situováno v bezprostřední blízkosti DVT IDVT 10191373 a musí být zabráněno ve smyvu zeminy do vodního toku.
11. Zástupce správce vodního toku bude přizván k předávacímu řízení mezi objednatel a zhotovitel, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení stavby včetně zaměření s navázáním na výškový systém Bpv a polohopisnou síť JTSK.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí vydává podle ust. § 2 odst. 1 ZJES, toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší stavbu nového zemního kabelového vedení VN, kioskové trafostanice a zemního kabelového vedení NN z důvodu plánované výstavby lokality 35 RD ve městě Nové Město na Moravě, v ulicích Modřínová, Kaštanová, Jedlová a Šípková. V lokalitě bude provedeno zasíťování novým zemním kabelovým vedením NN pro připojení plánovaných

parcel na distribuční síť elektřiny. Dále bude v lokalitě RD vybudována nová kiosková trafostanice „T64 Modřínová“, ze které bude napojeno nové vedení NN, z trafostanice budou provedeny nové rozvody VN. Jeden kabel povede z lokality severním směrem do stávající trafostanice „T47 NAD MĚSTEM“, odtud bude vyveden nový kabel VN, který povede zpět do lokality a bude ukončen na vyměněném podpěrném bodu č. 53 na západní straně lokality. Dále bude z nové TS vyvedeno 3x nové zemní kabelové vedení VN, které povede po východní straně lokality. Jeden z kabelů povede jižním směrem k trafostanici „T16 Lesy“, kde bude naspojován na stávající přívod do TS. Zbylé dva kabely VN povedou východním směrem ulicí Maršovská a za asfaltovým chodníkem budou naspojovány na stávající kabel VN. Po dokončení všech prací bude demontováno nevyhovující venkovní vedení VN. Celková délka vedení (trasy) bude cca 2 060 m. Nové zemní kabelové vedení VN bude křížit bezejmenný tok IDVT 10191373 překopem na pozemku parc. č. 3417/34 v k.ú. Nové Město na Moravě.

K žádosti ze dne 14.1.2026, byla předložena projektová dokumentace, kterou zpracovala společnost EL projekty, s.r.o., IČ 29311501, Náměstí 80/4, 594 01 Velké Meziříčí, hlavní projektant: Jarmil Gregor, ČKAIT 1400125, v prosinci 2025, plná moc k zastupování ze dne 29.1.2025, a na základě výzvy bylo doplněno Stanovisko Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, č.j.: PM-2246/2026/5203/IN, ze dne 6.2.2026.

Jelikož předmětným záměrem jsou dotčeny následující složky životního prostředí, bylo toto jednotné environmentální stanovisko vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu (souhlas podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona)

ostatní zájmy chráněné zákony uvedenými v ust. § 2 odst. 1 zákona o JES nebudou záměrem dotčeny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů.

Vodní zákon

Výrok č. II. tohoto JES nahradil závazné stanovisko vodoprávního úřadu, podle ust. § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona.

Stavba se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod – Žďárské vrchy.

Řešená lokalita se nachází ve vodním útvaru ID VÚ: DYJ_0390 Bobrůvka (Loučka) od pramene po tok Libochovka.

Z hlediska zájmů ochrany vod je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu a uvedený záměr vzhledem

ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru, jak vyplývá ze stanoviska správce povodí.

Tento souhlas udělený vodoprávním úřadem formou závazného stanoviska je závazný pro další řízení vedená příslušným stavebním úřadem.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle ust. § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:

Dotčená oblast se nachází v CHKO Žďárské vrchy a podle ustanovení § 78 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, je příslušná k vyjádření Správa CHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Pozn.

Státní správa v oblasti odpadového hospodářství

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech v platném znění, (dále jen „zákon o odpadech“), vydáváme vyjádření na výše uvedenou akci:

- Souhlasíme se způsobem nakládání s odpady, který je uveden v projektové dokumentaci – Souhrnná technická zpráva – kapitola B.6 písm. a).
- Odboru SŽP budou doloženy kopie dokladů o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů. Tyto budou předloženy v rámci závěrečné kontrolní prohlídky. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) a datum předání odpadu. Upozorňujeme, že čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
- K záměru nebude vydáno závazné stanovisko odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, protože zájmy podle tohoto zákona budou ošetřeny v tomto vyjádření (souhrnném stanovisku) podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Rozdělovník:

Doručí se (do datové schránky)

- EL projekty, s.r.o., IČ 29311501, Náměstí 80/4, 594 01 Velké Meziříčí, (IDDS: gyjaqzh)
- Město Nové Město na Moravě, IČ 00294900, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě - ZDE

12.02.2026

vyvěšeno dne
sejmuto dne