537

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/40508/2026/8
Z/2026/196653

Nové Město na Moravě 16.11.2026

Tel.: 566 598 402
E-mail: olga.novakova@meu.nmnm.cz

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 10.11.2026 podalo

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, které zastupuje Ing. arch. Věra Junová, nar. 5.9.1968, Libušina č.p. 137, 592 02 Svratka

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu:

„Rekonstrukce knihovny NMNM“, stavební úpravy knihovny v Kulturním domě na ulici Tyršova č.p. 1001 v Novém Městě na Moravě (dále jen "stavba"), na pozemku par. č. 35/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Stavba obsahuje:

- knihovnu s dětským oddělením, malou čítárnou a oddělením pro dospělé
- dvě kanceláře
- místnost pro dětské oddělení a menší besedy

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. arch. Věra Junová, Libušina č.p. 137, 592 02 Svratka, ČKA 04 236; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2030.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Stavebnímu úřadu bude minimálně 14 dní před zahájením prací oznámeno jméno a sídlo stavebního podnikatele.

6. Odboru SŽP budou doloženy kopie dokladů o předání vzniklých odpadů do smluvního zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadů v rámci závěrečné kontrolní prohlídky. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán, identifikační údaje zařízení (název, sídlo, IČO a IČZ) s datum předání odpadu. Upozorňujeme, že čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
7. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 10.11.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- plná moc
- závazné stanovisko KHS Kraje Vysočina, ÚP Žďár nad Sázavou ze dne 2.11.2026
- koordinované závazné stanovisko HZS Kraje Vysočina, ÚO Žďár nad Sázavou ze dne 20.10.2026
- sdělení MěÚ odboru SŽP Nové Město na Moravě ze dne 9.11.2026

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
b) nejde o záměr EIA,
c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
e) stavebnik doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Záměr je řešen v souladu s Územním plánem Nové Město na Moravě ve znění Změny č. 4, jež nabyla účinnosti dne 1.8.2026. Záměr je řešen v zastavěném území v ploše s rozdílným způsobem využití občanského vybavení veřejného, kde hlavním využitím plochy jsou přípustné stavby občanského vybavení a veřejné infrastruktury. Stavební úpravou se účel užívání předmětné stavby nemění.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Jamborová Lenka
vedoucí odboru

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Věra Junová, IDDS: c99irsa
trvalý pobyt: Libušina č.p. 137, 592 02 Svratka
zastoupení pro: Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Dotčené orgány (doporučeně)

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Žďár nad Sázavou, IDDS: 4uuai3w
sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1
Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: ntdaa7v
sídlo: Jamská č.p. 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

S žádostí o vyvěšení

MěÚ, odbor KVÚ, IDDS: y67bvir
sídlo: Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu **15 dnů** a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Vyvěšeno dne: 18. 11. 2026 Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.